



LERUM
mer än du tror

Bygglövstaxa 2024

Beslutad av kommunfullmäktige 17 december 2019, § 246. KS19.424
Revidering av kommunfullmäktige 17 juni 2021, § 125. KS21.13
Revidering av kommunfullmäktige 16 juni 2022, § 125. KS21.1071
Revidering av kommunfullmäktige 23 november 2023, § 174. KS23.219

Innehåll

TAXBESTÄMMELSER	2
Allmänna bestämmelser	2
Avgift enligt tabell	2
Gällande taxa	2
Reducerad avgift vid justering av gällande lov.....	2
Reducerad avgift enligt Plan- och bygglagen	2
Miljörabatter	2
Planavgift	3
Komplementbyggnader och anmälningspliktiga åtgärder vid nybyggnation av en och tvåbostadshus	3
Tidsbegränsade bygglov	4
Timdebitering.....	4
Handläggningskostnaden	4
Avgift vid avslag, avskrivning, avvisning	4
Tidsersättning.....	4
Höjning/sänkning av avgift.....	5
Ändring av taxan	5
Betaling av avgift	5
Taxans ikraftträdande.....	5
Lerum bygglovstaxa 2024.....	6

TAXEBESTÄMMELSER

Enligt denna lista utgår avgift för

1. beslut om förhandsbesked, villkorsbesked, startbesked, slutbesked och ingripandebesked,
2. beslut om lov,
3. tekniska samråd och slutsamråd,
4. arbetsplatsbesök och andra tillsynsbesök på byggarbetsplatsen,
5. expediering och kungörelse enligt 9 kapitlet 41-41 b §§ Plan- och bygglagen (2010:900),
6. andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder

Allmänna bestämmelser

Avgift enligt tabell

Avgiften för en viss åtgärd framgår av tabellerna nedan. Beloppen i tabellerna har beräknats genom att en framräknad handläggningskostnad per timme för verksamheten har multiplicerats med en genomsnittlig tidsåtgång för den typ av ärende som åtgärden avser.

Gällande taxa

Avgiften beräknas efter den lista som gäller när ärendet inkommer. Om ett ärende påbörjats men inte avslutats före antagandet av denna lista, äger byggnadsnämnden rätt att tillämpa den nya listan i ärendet om det innebär en lägre avgift för den sökande.

Reducerad avgift vid justering av gällande lov

För ansökan om att göra justeringar i ett tidigare beviljat gällande lov utgår avgift enligt den tabell där åtgärden återfinns. Om byggnadsnämnden finner att det är motiverat med avseende på arbetsinsatsen kan avgiften reduceras med 25, 50 eller 75 procent.

Reducerad avgift enligt Plan- och bygglagen

Avgift kan också reduceras enligt Plan- och bygglagen 12 kap 8a§.

Miljörabatter

Vid faktisk nybyggnation får avgiften för bygglöv och startbesked reduceras med 50 procent:

- Om bioenergi kommer att tillgodose behovet av värme och varmvatten i bostad eller lokal och minst hälften av beräknad fastighetsel (i lokaler och

flerbostadshus) eller minst hälften av beräknad hushållsel (i en- och tvåbostadshus) teoretiskt kan tillgodoses med egen förnybar el producerad inom egna fastigheten. (Fjärrvärme baserad på nära 100 % biobränsle ses som bioenergi)

- Om en bostad eller lokal där el, tex genom en värmepump, kommer att tillgodose behovet av värme och varmvatten förses med solceller eller solfångare, minst en kilowatt per 100 kvadratmeter bruttoarea, dock minst tre kilowatt.

Om solenergi enligt något av ovan planeras vid faktisk nybyggnation får avgiften för bygglov (endast bygglovsavgiften) reduceras med ytterligare tio procent om:

- Minst hälften av byggnationens takyta täcks av sedumväxter eller annan typ av växtlighet, eller,
- Det är ett beställarkrav att byggnationen uppnår högsta klass i ett tredjepartscertifierat system för miljömärkning såsom exempelvis Miljöbyggnad, Breeam, Leed eller uppnår kriterierna för att klara märkningen i ett tredjepartscertifierat system för miljömärkning såsom exempelvis Svanen eller passivhus enligt den definition som gäller vid ansökningstillfället.

En förutsättning för att få sänkta avgifter är att den sökande fått energi- och klimatrådgivning genom Lerums kommun i samband med ansökan om bygglov.

Reducerade avgifter kan endast ges om sökanden lämnar energiberäkning och ritningar som visar ytor för sedumtak/solenergi alternativt visar beställarkrav för byggnationen.

Miljörabatten i taxan tidsbegränsas till att gälla i maximalt fem år till och med 31 december 2024.

Vid ansökan om besked eller bygglov eller anmälan om solenergiinstallationer tas ingen avgift ut för bygglov eller besked. Endast besked, lov eller anmälan som avser själva solpanelerna är avgiftsfritt. Åtgärder inför eller till följd av solenergiinstallationen är avgiftsgrundande.

Planavgift

Planavgift tas ut i samma omfattning som vid ett planenligt bygglov i det fall bygglov beviljas med liten avvikelse. Kommunens principer för uttag av planavgift framgår av gällande Plantaxa.

Komplementbyggnader och anmälningspliktiga åtgärder vid nybyggnation av en och tvåbostadshus

Avseende ärenden för en- och tvåbostadshus i enlighet med tabell A1 räknas tillhörande komplementbyggnader in i ärendetyperna för nybyggnad, om allt ingår

i samma ansökan. Detsamma gäller eventuella anmälningspliktiga åtgärder, om de ingår i samma ansökan som nybyggnaden av bostadshuset.

Tidsbegränsade bygglov

Samma avgift tas ut vid ansökan om ett tidsbegränsat bygglov (9 kapitlet 33 § Plan- och Bygglagen) som för ett permanent bygglov för motsvarande åtgärd.

Timdebitering

För vissa ärendetyper anges ”Timdebitering”. I dessa fall beräknas avgiften genom att den framräknade handläggningskostnaden per timme multipliceras med antalet nedlagda timmar i ärendet.

Handläggningskostnaden

Handläggningskostnaden per timme är 1 070 kronor under 2020 för ärenden avseende tabell A1-A14 och tabell A17-A21 och justeras därefter enligt Prisindex kommunal verksamhet, PKV.

PKV för 2021 anges till + 2 % (dec 2020). Handläggningskostnaden per timma är 1091,40 under 2021.

PKV för 2022 anges till + 2,1 % (okt 2021). Handläggningskostnaden per timma är 1114 kronor under 2022.

PKV för 2023 anges till + 6,0 % (okt 2022). Handläggningskostnaden per timma avrundas uppåt till närmaste 10-tal och är 1180 kronor under 2023.

PKV för 2024 anges till + 6,4 % (okt 2023). Handläggningskostnaden per timma är 1255 kronor under 2024.

(Kommunfullmäktige antog 2023-11-23 § 174 att bygglovstaxan ska uppdateras med en procentsats för PKV som är publicerad på SKR:s webbplats för oktober månad året före avgiftsåret och att justeringen ska utgå från följande timavgift för 2023: 1180 kr)

Avgift vid avslag, avskrivning, avvisning

Om en ansökan avslås, eller ett ärende avskrivs eller avvisas tas avgift ut för den handläggningstid som har lagts ner i ärendet genom att gå in i tabellen ”Tidsuppskattning” och räkna samman de handläggningsåtgärder som har vidtagits.

Tidsersättning

Om en åtgärd inte kan hänföras till en särskild grupp i tabellerna, beslutar byggnadsnämnden om skälig avgift grundad på tidsersättning.

Höjning/sänkning av avgift

Finner byggnadsnämnden att det finns skäl som motiverar en höjning eller sänkning av avgiften, äger byggnadsnämnden för visst slag av ärende eller för särskilt uppdrag rätt att besluta om detta.

Ändring av taxan

Kommunstyrelsen beslutar, enligt beslutad delegation från Kommunfullmäktige, om justering av tidsåtgång i tabellerna. Timkostnaden justeras enligt Prisindex kommunal verksamhet, PKV.

Övriga ändringar i taxan beslutas av kommunfullmäktige.

Betalning av avgift

Avgift enligt denna taxa och eventuell planavgift betalas av sökanden/beställaren mot faktura när denne tillställts byggnadsnämndens beslut, beställd handling levererats eller beställd åtgärd vidtagits.

Avgift får även tas ut i förskott.

Betalning av avgift ska ske till nämnden inom den tid som anges i faktura. Betalas inte avgift vid den förfallodag som anges i fakturan, debiteras dröjsmålsränta enligt räntelagen (1975:635) från förfallodagen tills betalning sker. Avgifter kan tas ut i förskott.

Uttagen avgift för avslagsbeslut återbetalas om beslutet upphävs. Avräkning ska då ske mot eventuell bygglovsavgift.

Denna taxa träder i kraft från och med den första januari 2022 och gäller för ärenden inkomna från och med detta datum.

På sökandens begäran sker avräkning av preliminärt debiterade avgifter för åtgärder efter beslut om bygglov vilka byggnadsnämnden inte har vidtagit. I de fall bygglovet inte har utnyttjats sker återbetalning tidigast när bygglovet har upphört att gälla.

Ränta utgår inte på belopp som återbetalas respektive debiteras extra enligt tabell.

Taxans ikraftträdande

Taxan träder i kraft 1 januari 2020 och justeras därefter enligt Prisindex kommunal verksamhet, PKV.

Lerum bygglovstaxa 2024

A Taxetabeller för lov, anmälan mm

A 1 Bygglov och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader			
	Ärendetyp	Avgift	
A 1.1	Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus.	Planenligt	35 140 kr
A 1.2		Liten avvikelse	41 415 kr
A 1.3		Utanför planlagt område med förhandsbesked	41 415 kr
A 1.4		Utanför planlagt område utan förhandsbesked	48 945 kr
A 1.5	Nybyggnad av ett fritidshus med högst två bostäder	Planenligt	33 885 kr
A 1.6		Liten avvikelse	40 160 kr
A 1.7		Utanför planlagt område med förhandsbesked	40 160 kr
A 1.8		Utanför planlagt område utan förhandsbesked	47 690 kr
A 1.9	Nybyggnad av komplementbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	18 825 kr
A 1.10		Liten avvikelse	21 335 kr
A 1.11		Utanför planlagt område	21 335 kr
A 1.12	Nybyggnad av komplementbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	12 550 kr
A 1.13		Liten avvikelse	15 060 kr
A 1.14		Utanför planlagt område	15 060 kr
A 1.15	Tillbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	18 825 kr
A 1.16		Liten avvikelse	21 335 kr
A 1.17		Utanför planlagt område	21 335 kr
A 1.18	Tillbyggnad, utan tekniskt samråd. Liten tillbyggnad (liten uterum, liten balkong, liten entré, liten tillbyggnad), halv tabellavgift.	Planenligt	12 550 kr
A 1.19		Liten avvikelse	15 060 kr
A 1.20		Utanför planlagt område	15 060 kr
A 1.21	Ändring, med tekniskt samråd	Planenligt	16 315 kr
A 1.22		Liten avvikelse	18 825 kr
A 1.23		Utanför planlagt område	18 825 kr
A 1.24	Ändring, utan tekniskt samråd. Enklare ändring (enkel fasadändring mm), halv tabellavgift.	Planenligt	10 040 kr
A 1.25		Liten avvikelse	12 550 kr
A 1.26		Utanför planlagt område	12 550 kr
A 1.27	Per styck för nybyggnad av fler likartade en- eller tvåbostadshus utöver det första, i en och samma ansökan (gruppbebyggelse)		16 315 kr

A 2 Bygglövsaxta och teknisk kontroll för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnader			
Ärendetyp			Avgift
A 2.1	Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	18 825 kr
A 2.2		Liten avvikelse	23 845 kr
A 2.3		Utför planlagt område med förhandsbesk	23 845 kr
A 2.4		Utför planlagt område utan förhandsbesk	Timdebitering
A 2.5	Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	12 550 kr
A 2.6		Liten avvikelse	17 570 kr
A 2.7		Utför planlagt område med förhandsbesk	17 570 kr
A 2.8		Utför planlagt område utan förhandsbesk	Timdebitering
A 2.9	Nybyggnad mycket enkel byggnad 101 - 500 kvm (BTA + OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	22 590 kr
A 2.10		Liten avvikelse	27 610 kr
A 2.11		Utför planlagt område med förhandsbesk	27 610 kr
A 2.12		Utför planlagt område utan förhandsbesk	Timdebitering
A 2.13	Nybyggnad mycket enkel byggnad 101 - 500 kvm (BTA + OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	12 550 kr
A 2.14		Liten avvikelse	17 570 kr
A 2.15		Utför planlagt område med förhandsbesk	17 570 kr
A 2.16		Utför planlagt område utan förhandsbesk	Timdebitering
A 2.17	Nybyggnad 101-1000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	35 140 kr
A 2.18		Liten avvikelse	41 415 kr
A 2.19		Utför planlagt område med förhandsbesk	41 415 kr
A 2.20		Utför planlagt område utan förhandsbesk	Timdebitering
A 2.21	Nybyggnad 101-1000 kvm (BTA+OPA) Komplex byggnad	Planenligt	62 750 kr
A 2.22		Liten avvikelse	67 770 kr
A 2.23		Utför planlagt område med förhandsbesk	67 770 kr
A 2.24		Utför planlagt område utan förhandsbesk	Timdebitering
A 2.25	Nybyggnad 1001-5000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	74 045 kr
A 2.26		Liten avvikelse	80 320 kr
A 2.27		Utför planlagt område med förhandsbesk	80 320 kr
A 2.28		Utför planlagt område utan förhandsbesk	Timdebitering
A 2.29	Nybyggnad 1001-5000 kvm (BTA+OPA) Komplex byggnad	Planenligt	101 655 kr
A 2.30		Liten avvikelse	109 185 kr
A 2.31		Utför planlagt område med förhandsbesk	109 185 kr
A 2.32		Utför planlagt område utan förhandsbesk	Timdebitering
A 2.33	Nybyggnad ≥5001 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	94 125 kr
A 2.34		Liten avvikelse	100 400 kr
A 2.35		Utför planlagt område med förhandsbesk	100 400 kr
A 2.36		Utför planlagt område utan förhandsbesk	Timdebitering

Bygglövsstaxa 2024-01-01

A 2.37	Nybyggnad ≥ 5001 kvm (BTA+OPA) Komplex byggnad	Planenligt	121 735 kr
A 2.38		Liten avvikelse	129 265 kr
A 2.39		Utanför planlagt område med förhandsbesk	129 265 kr
A 2.40		Utanför planlagt område utan förhandsbesk	Timdebitering
A 2.41	Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	20 080 kr
A 2.42		Liten avvikelse	22 590 kr
A 2.43		Utanför planlagt område	22 590 kr
A 2.44	Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	10 040 kr
A 2.45		Liten avvikelse	12 550 kr
A 2.46		Utanför planlagt område	12 550 kr
A 2.47	Tillbyggnad 51-100 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	22 590 kr
A 2.48		Liten avvikelse	27 610 kr
A 2.49		Utanför planlagt område	27 610 kr
A 2.50	Tillbyggnad mycket enkel 101 - 500 kvm (BTA + OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	22 590 kr
A 2.51		Liten avvikelse	27 610 kr
A 2.52		Utanför planlagt område	27 610 kr
A 2.53	Tillbyggnad mycket enkel byggnad 101 - 500 kvm (BTA + OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	12 550 kr
A 2.54		Liten avvikelse	17 570 kr
A 2.55		Utanför planlagt område	17 570 kr
A 2.56	Tillbyggnad 101-1000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	35 140 kr
A 2.57		Liten avvikelse	41 415 kr
A 2.58		Utanför planlagt område	41 415 kr
A 2.59	Tillbyggnad 101-1000 kvm (BTA+OPA) Komplex byggnad	Planenligt	62 750 kr
A 2.60		Liten avvikelse	69 025 kr
A 2.61		Utanför planlagt område	69 025 kr
A 2.62	Tillbyggnad 1001-5000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	74 045 kr
A 2.63		Liten avvikelse	80 320 kr
A 2.64		Utanför planlagt område	80 320 kr
A 2.65	Tillbyggnad 1001-5000 kvm (BTA+OPA) Komplex byggnad	Planenligt	101 655 kr
A 2.66		Liten avvikelse	109 185 kr
A 2.67		Utanför planlagt område	109 185 kr
A 2.68	Tillbyggnad ≥ 5001 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	94 125 kr
A 2.69		Liten avvikelse	100 400 kr
A 2.70		Utanför planlagt område	100 400 kr
A 2.71	Tillbyggnad ≥ 5001 kvm (BTA+OPA) Komplex byggnad	Planenligt	121 735 kr
A 2.72		Liten avvikelse	129 265 kr
A 2.73		Utanför planlagt område	129 265 kr
A 2.74	Fasadändring, med tekniskt samråd	Planenligt	17 570 kr
A 2.75		Liten avvikelse	20 080 kr
A 2.76	Fasadändring, utan tekn samråd. Enkel ändring 20 % lägre avgift.	Planenligt	10 040 kr
A 2.77		Liten avvikelse	12 550 kr
A 2.78	All övrig ändring, med tekniskt samråd	Planenligt	20 080 kr
A 2.79		Liten avvikelse	25 100 kr
A 2.80		Utanför planlagt område	25 100 kr
A 2.81	All övrig ändring, utan tekniskt samråd	Planenligt	12 550 kr
A 2.82		Liten avvikelse	17 570 kr
A 2.83		Utanför planlagt område	17 570 kr

A 3 Bygglöv och teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar		
	Ärendetyp	Avgift
A 3.1	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med liten omgivningspåverkan	7 530 kr
A 3.2	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med stor omgivningspåverkan	10 040 kr
A 3.3	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på samma fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar	628 kr
A 3.4	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på annan fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar	628 kr

A 4 Bygglöv och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 1		
	Ärendetyp	Avgift
A 4.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av nöjesparker, djurparker, idrottsplatser, skidbackar med liftar, kabinbanor, campingplatser, skjutbanor, småbåtshamnar, friluftsbad, motorbanor och golfbanor	Timdebitering
A 4.2	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av upplag och materialgårdar	Timdebitering
A 4.3	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av tunnlar och bergrum som inte är avsedda för väg, järnväg, tunnelbana eller gruvdrift	Timdebitering
A 4.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av fasta cisterner och andra fasta anläggningar för kemiska produkter som är hälso- och miljöfarliga och för varor som kan medföra brand eller andra olycksändelser	Timdebitering
A 4.5	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av radio- eller telemaster eller torn	Timdebitering
A 4.6	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av vindkraftverk som a) är högre än 20 meter över markytan b) placeras på ett avstånd från gränsen som är mindre än kraftverkets höjd över marken c) monteras fast på en byggnad, eller d) har en vindturbin med en diameter som är större än tre meter	Timdebitering
A 4.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av begravningsplatser	Timdebitering

A 5 Bygglöv och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank, parkeringsplatser utomhus och transformatorstationer)			
Ärendetyp			Avgift
A 5.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, med tekniskt samråd. En- och tvåbostadshus, 20 procent lägre avgift.	Planenligt	13 805 kr
A 5.2		Liten avvikelse	16 315 kr
A 5.3		Utanför planlagt område	16 315 kr
A 5.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, utan tekniskt samråd. En- och tvåbostadshus, 20 procent lägre avgift.	Planenligt	7 530 kr
A 5.5		Liten avvikelse	10 040 kr
A 5.6		Utanför planlagt område	10 040 kr
A 5.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, med tekniskt samråd	Planenligt	13 805 kr
A 5.8		Liten avvikelse	16 315 kr
A 5.9		Utanför planlagt område	16 315 kr
A 5.10	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, utan tekniskt samråd	Planenligt	7 530 kr
A 5.11		Liten avvikelse	10 040 kr
A 5.12		Utanför planlagt område	10 040 kr
A 5.13	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation	Planenligt	7 530 kr
A 5.14		Liten avvikelse	10 040 kr
A 5.15		Utanför planlagt område	10 040 kr

A 6 Förlängning av tidsbegränsat bygglov			
Ärendetyp			Avgift
A 6.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov		7 530 kr

A 7 Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär			
Ärendetyp			Avgift
A 7.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär		7 530 kr

A 8 Anmälningsskyldiga åtgärder		
	Ärendetyp	Avgift
A 8.1	Rivning av byggnad eller en del av byggnad, med tekniskt samråd	11 295 kr
A 8.2	Rivning av byggnad eller del av en byggnad, utan tekniskt samråd	3 765 kr
A 8.3	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § plan-och bygglagen (2010:900) har undantagits från krav på bygglov, med tekniskt samråd	11 295 kr
A 8.4	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § plan-och bygglagen (2010:900) har undantagits från krav på bygglov, utan tekniskt samråd	3 765 kr
A 8.5	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, med tekniskt samråd	11 295 kr
A 8.6	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, utan tekniskt samråd	3 765 kr
A 8.7	Installation eller väsentlig ändring av hiss, med tekniskt samråd	11 295 kr
A 8.8	Installation eller väsentlig ändring av hiss, utan tekniskt samråd	3 765 kr
A 8.9	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, med tekniskt samråd	11 295 kr
A 8.10	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, utan tekniskt samråd	3 765 kr
A 8.11	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, med tekniskt samråd	11 295 kr
A 8.12	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, utan tekniskt samråd	3 765 kr
A 8.13	Installation eller väsentlig ändring av anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, med tekniskt samråd	11 295 kr
A 8.14	Installation eller väsentlig ändring av en anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, utan tekniskt samråd	3 765 kr
A 8.15	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, med tekniskt samråd	11 295 kr
A 8.16	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, utan tekniskt samråd	5 020 kr
A 8.17	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c plan- och bygglagen eller motsvarande äldre föreskrifter, med tekniskt samråd	12 550 kr
A 8.18	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c plan- och bygglagen eller motsvarande äldre föreskrifter, utan tekniskt samråd	5 020 kr
A 8.19	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, med tekniskt samråd	12 550 kr
A 8.20	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, utan tekniskt samråd	3 765 kr

Bygglövsstaxa 2024-01-01

A 8.21	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	13 178 kr
A 8.22	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	5 648 kr
A 8.23	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	13 178 kr
A 8.24	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	5 648 kr
A 8.25	Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen	13 178 kr
A 8.26	Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4b § 1 st. 1 plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	13 178 kr
A 8.27	Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4b § 1 st 1 plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	5 648 kr
A 8.28	Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4b § 1 st. 2 plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	13 178 kr
A 8.29	Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4b § 1 st 2 plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	5 648 kr
A 8.30	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4c § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	13 178 kr
A 8.31	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4c § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	5 648 kr
A 8.32	Byte av kontrollansvarig.	1 883 kr

A 9 Marklov och teknisk kontroll för marklovpliktiga åtgärder

Ärendetyp		Avgift
A 9.1	Marklovpliktig åtgärd inom en fastighet med ett en- eller tvåbostadshus, utan tekniskt samråd	7 530 kr
A 9.2	Marklovpliktig åtgärd på annan typ av fastighet, utan tekniskt samråd	10 040 kr
A 9.3	Marklovpliktig åtgärd, med tekniskt samråd (alla typer av fastigheter)	16 315 kr

A 10 Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov

Ärendetyp		Avgift
A 10.1	Åtgärd som kräver rivningslov, med tekniskt samråd	13 805 kr
A 10.2	Åtgärd som kräver rivningslov, utan tekniskt samråd	8 785 kr

A 11 Förhandsbesked			
Ärendetyp			Avgift
A 11.1	Förhandsbesked för ett eller två en- eller tvåbostadshus i nära anslutning till varandra	Inom planlagt område	27 610 kr
A 11.2		Utanför planlagt område	30 120 kr
A 11.3	Övriga förhandsbesked		Timdebitering
A 12 Villkorsbesked			
Ärendetyp			Avgift
A 12.1	Villkorsbesked		Timdebitering
A 13 Ingripandebesked			
Ärendetyp			Avgift
A 13.1	Ingripandebesked		Timdebitering
A 14 Extra arbetsmoment			
Ärendetyp			Avgift
A 14.1	Extra arbetsplatsbesök (utöver det första)		5 020 kr
A 14.2	Extra startbesked (utöver det första) per styck		1 004 kr
A 14.3	Slutbesked (utöver det sista) per styck		1 004 kr
A 17 Lov för åtgärder som inte kräver lov (frivilliga lov)			
Ärendetyp			Avgift
A 17.1	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd finns i någon av taxans övriga tabeller		I enlighet med tillämplig tabell
A 17.2	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd inte finns i någon av taxans övriga tabeller		Timdebitering
A 18 Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder			
Ärendetyp			Avgift
A 18.1	Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder		Timdebitering

A 19 Avslag		
		Ärendetyp
		Avgift
A 19.1	Avslag	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp så långt som ärendet gått i bygglovsprocessen vid beslutstillfället, dock max 100 procent av respektive tabellavgift.

A 20 Avskrivning		
		Ärendetyp
		Avgift
A 20.1	Avskrivning samt återtagande	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp så långt som ärendet gått i bygglovsprocessen vid beslutstillfället, dock max 100 procent av respektive tabellavgift.

A 21 Avvisning		
		Ärendetyp
		Avgift
A 21.1	Avvisning	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp så långt som ärendet gått i bygglovsprocessen vid beslutstillfället, dock max 100 procent av respektive tabellavgift.

A 1 Tidsuppskattning													
Bygglöv och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader													
Ärendetyp			Start av ärende	Bygglöv-prövning	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbetsplatsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift
A 1.1	Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus.	Planenligt	0,5	10	1	4	2	4	4	2	0,5	28	35 140 kr
A 1.2		Liten avvikelse	0,5	15	1	4	2	4	4	2	0,5	33	41 415 kr
A 1.3		Utanför planlagt område med förhandsbesked	0,5	15	1	4	2	4	4	2	0,5	33	41 415 kr
A 1.4		Utanför planlagt område utan förhandsbesked	0,5	21	1	4	2	4	4	2	0,5	39	48 945 kr
A 1.5	Nybyggnad av ett fritidshus med högst två bostäder	Planenligt	0,5	9	1	4	2	4	4	2	0,5	27	33 885 kr
A 1.6		Liten avvikelse	0,5	14	1	4	2	4	4	2	0,5	32	40 160 kr
A 1.7		Utanför planlagt område med förhandsbesked	0,5	14	1	4	2	4	4	2	0,5	32	40 160 kr
A 1.8		Utanför planlagt område utan förhandsbesked	0,5	20	1	4	2	4	4	2	0,5	38	47 690 kr
A 1.9	Nybyggnad av komplementbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	0,5	6	1	1	1	2	2	1	0,5	15	18 825 kr
A 1.10		Liten avvikelse	0,5	8	1	1	1	2	2	1	0,5	17	21 335 kr
A 1.11		Utanför planlagt område	0,5	8	1	1	1	2	2	1	0,5	17	21 335 kr
A 1.12	Nybyggnad av komplementbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	0,5	6	1		1			1	0,5	10	12 550 kr
A 1.13		Liten avvikelse	0,5	8	1		1			1	0,5	12	15 060 kr
A 1.14		Utanför planlagt område	0,5	8	1		1			1	0,5	12	15 060 kr
A 1.15	Tillbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	0,5	6	1	1	1	2	2	1	0,5	15	18 825 kr
A 1.16		Liten avvikelse	0,5	8	1	1	1	2	2	1	0,5	17	21 335 kr
A 1.17		Utanför planlagt område	0,5	8	1	1	1	2	2	1	0,5	17	21 335 kr
A 1.18	Tillbyggnad, utan tekniskt samråd. Liten tillbyggnad (litet uterum, liten balkong, liten entré, liten tillbyggnad), halv tabellavgift.	Planenligt	0,5	6	1		1			1	0,5	10	12 550 kr
A 1.19		Liten avvikelse	0,5	8	1		1			1	0,5	12	15 060 kr
A 1.20		Utanför planlagt område	0,5	8	1		1			1	0,5	12	15 060 kr
A 1.21	Ändring, med tekniskt samråd	Planenligt	0,5	4	1	1	1	2	2	1	0,5	13	16 315 kr
A 1.22		Liten avvikelse	0,5	6	1	1	1	2	2	1	0,5	15	18 825 kr
A 1.23		Utanför planlagt område	0,5	6	1	1	1	2	2	1	0,5	15	18 825 kr
A 1.24	Ändring, utan tekniskt samråd. Enklare ändring (enkel fasadändring mm), halv tabellavgift.	Planenligt	0,5	4	1		1			1	0,5	8	10 040 kr
A 1.25		Liten avvikelse	0,5	6	1		1			1	0,5	10	12 550 kr
A 1.26		Utanför planlagt område	0,5	6	1		1			1	0,5	10	12 550 kr
A 1.27	Per styck för nybyggnad av fler likartade en- eller tvåbostadshus utöver det första, i en och samma ansökan (gruppbyggelse)			3	0,5	2	2	2	2	1	0,5	13	16 315 kr

Bygglövsstaxa 2024-01-01

A 2.21	Nybyggnad 101-1000 kvm (BTA+OPA) Komplex byggnad	Planenligt	0,5	16	1	10	2	8	8	4	0,5	50	62 750 kr
A 2.22		Liten avvikelse	0,5	20	1	10	2	8	8	4	0,5	54	67 770 kr
A 2.23		Utanför planlagt område med förhandsbesked	0,5	20	1	10	2	8	8	4	0,5	54	67 770 kr
A 2.24		Utanför planlagt område utan förhandsbesked											Timdebitering
A 2.25	Nybyggnad 1001-5000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	0,5	26	1	9	2	9	9	2	0,5	59	74 045 kr
A 2.26		Liten avvikelse	0,5	31	1	9	2	9	9	2	0,5	64	80 320 kr
A 2.27		Utanför planlagt område med förhandsbesked	0,5	31	1	9	2	9	9	2	0,5	64	80 320 kr
A 2.28		Utanför planlagt område utan förhandsbesked											Timdebitering
A 2.29	Nybyggnad 1001-5000 kvm (BTA+OPA) Komplex byggnad	Planenligt	0,5	30	1	17	2	13	13	4	0,5	81	101 655 kr
A 2.30		Liten avvikelse	0,5	36	1	17	2	13	13	4	0,5	87	109 185 kr
A 2.31		Utanför planlagt område med förhandsbesked	0,5	36	1	17	2	13	13	4	0,5	87	109 185 kr
A 2.32		Utanför planlagt område utan förhandsbesked											Timdebitering
A 2.33	Nybyggnad ≥5001 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	0,5	40	1	10	2	10	9	2	0,5	75	94 125 kr
A 2.34		Liten avvikelse	0,5	45	1	10	2	10	9	2	0,5	80	100 400 kr
A 2.35		Utanför planlagt område med förhandsbesked	0,5	45	1	10	2	10	9	2	0,5	80	100 400 kr
A 2.36		Utanför planlagt område utan förhandsbesked											Timdebitering
A 2.37	Nybyggnad ≥5001 kvm (BTA+OPA) Komplex byggnad	Planenligt	0,5	40	1	20	2	15	14	4	0,5	97	121 735 kr
A 2.38		Liten avvikelse	0,5	46	1	20	2	15	14	4	0,5	103	129 265 kr
A 2.39		Utanför planlagt område med förhandsbesked	0,5	46	1	20	2	15	14	4	0,5	103	129 265 kr
A 2.40		Utanför planlagt område utan förhandsbesked											Timdebitering
A 2.41	Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	0,5	4	1	2	2	2	2	2	0,5	16	20 080 kr
A 2.42		Liten avvikelse	0,5	6	1	2	2	2	2	2	0,5	18	22 590 kr
A 2.43		Utanför planlagt område	0,5	6	1	2	2	2	2	2	0,5	18	22 590 kr

Bygglövsaxa 2024-01-01

A 2.44	Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	0,5	4	1		1			1	0,5	8	10 040 kr
A 2.45		Liten avvikelse	0,5	6	1		1			1	0,5	10	12 550 kr
A 2.46		Utanför planlagt område	0,5	6	1		1			1	0,5	10	12 550 kr
A 2.47	Tillbyggnad 51-100 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	0,5	6	1	2	2	2	2	2	0,5	18	22 590 kr
A 2.48		Liten avvikelse	0,5	10	1	2	2	2	2	2	0,5	22	27 610 kr
A 2.49		Utanför planlagt område	0,5	10	1	2	2	2	2	2	0,5	22	27 610 kr
A 2.50	Tillbyggnad mycket enkel 101 - 500 kvm (BTA + OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	0,5	6	1	4	1	2	2	1	0,5	18	22 590 kr
A 2.51		Liten avvikelse	0,5	10	1	4	1	2	2	1	0,5	22	27 610 kr
A 2.52		Utanför planlagt område	0,5	10	1	4	1	2	2	1	0,5	22	27 610 kr
A 2.53	Tillbyggnad mycket enkel byggnad 101 - 500 kvm (BTA + OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	0,5	6	1		1			1	0,5	10	12 550 kr
A 2.54		Liten avvikelse	0,5	10	1		1			1	0,5	14	17 570 kr
A 2.55		Utanför planlagt område	0,5	10	1		1			1	0,5	14	17 570 kr
A 2.56	Tillbyggnad 101-1000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	0,5	10	1	4	2	4	4	2	0,5	28	35 140 kr
A 2.57		Liten avvikelse	0,5	15	1	4	2	4	4	2	0,5	33	41 415 kr
A 2.58		Utanför planlagt område	0,5	15	1	4	2	4	4	2	0,5	33	41 415 kr
A 2.59	Tillbyggnad 101-1000 kvm (BTA+OPA) Komplex byggnad	Planenligt	0,5	16	1	10	2	8	8	4	0,5	50	62 750 kr
A 2.60		Liten avvikelse	0,5	21	1	10	2	8	8	4	0,5	55	69 025 kr
A 2.61		Utanför planlagt område	0,5	21	1	10	2	8	8	4	0,5	55	69 025 kr
A 2.62	Tillbyggnad 1001-5000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	0,5	26	1	9	2	9	9	2	0,5	59	74 045 kr
A 2.63		Liten avvikelse	0,5	31	1	9	2	9	9	2	0,5	64	80 320 kr
A 2.64		Utanför planlagt område	0,5	31	1	9	2	9	9	2	0,5	64	80 320 kr
A 2.65	Tillbyggnad 1001-5000 kvm (BTA+OPA) Komplex byggnad	Planenligt	0,5	30	1	17	2	13	13	4	0,5	81	101 655 kr
A 2.66		Liten avvikelse	0,5	36	1	17	2	13	13	4	0,5	87	109 185 kr
A 2.67		Utanför planlagt område	0,5	36	1	17	2	13	13	4	0,5	87	109 185 kr
A 2.68	Tillbyggnad ≥5001 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	0,5	40	1	10	2	10	9	2	0,5	75	94 125 kr
A 2.69		Liten avvikelse	0,5	45	1	10	2	10	9	2	0,5	80	100 400 kr
A 2.70		Utanför planlagt område	0,5	45	1	10	2	10	9	2	0,5	80	100 400 kr
A 2.71	Tillbyggnad ≥5001 kvm (BTA+OPA) Komplex byggnad	Planenligt	0,5	40	1	20	2	15	14	4	0,5	97	121 735 kr
A 2.72		Liten avvikelse	0,5	46	1	20	2	15	14	4	0,5	103	129 265 kr
A 2.73		Utanför planlagt område	0,5	46	1	20	2	15	14	4	0,5	103	129 265 kr
A 2.74	Fasadändring, med tekniskt samråd	Planenligt	0,5	4	1	2	1	2	2	1	0,5	14	17 570 kr
A 2.75		Liten avvikelse	0,5	6	1	2	1	2	2	1	0,5	16	20 080 kr
A 2.76	Fasadändring, utan tekn. samråd. Enkel ändring 20 % lägre avgift.	Planenligt	0,5	4	1		1			1	0,5	8	10 040 kr
A 2.77		Liten avvikelse	0,5	6	1		1			1	0,5	10	12 550 kr
A 2.78	All övrig ändring, med tekniskt samråd	Planenligt	0,5	6	1	2	1	2	2	1	0,5	16	20 080 kr
A 2.79		Liten avvikelse	0,5	10	1	2	1	2	2	1	0,5	20	25 100 kr
A 2.80		Utanför planlagt område	0,5	10	1	2	1	2	2	1	0,5	20	25 100 kr
A 2.81	All övrig ändring, utan tekniskt samråd	Planenligt	0,5	6	1		1			1	0,5	10	12 550 kr
A 2.82		Liten avvikelse	0,5	10	1		1			1	0,5	14	17 570 kr
A 2.83		Utanför planlagt område	0,5	10	1		1			1	0,5	14	17 570 kr

A 3 Tidsuppskattning		Bygglövsaxa och teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar										
Ärendetyp		Start av ärende	Bygglövs-prövning	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbets-platsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift
A 3.1	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med liten omgivningspåverkan	0,5	2	1		1			1	0,5	6,0	7 530 kr
A 3.2	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med stor omgivningspåverkan	0,5	4	1		1			1	0,5	8,0	10 040 kr
A 3.3	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på samma fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar	0	0,5	0		0			0		0,5	628 kr
A 3.4	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på annan fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar	0	0,5	0		0			0		0,5	628 kr

A 4 Tidsuppskattning		Bygglövsaxa och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 1										
Ärendetyp		Avgift										
A 4.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av nöjesparker, djurparker, idrottsplatser, skidbackar med liflar, kabinbanor, campingplatser, skjutbanor, småbåtshamnar, friluftsbad, motorbanor och golfbanor	Timdebitering										
A 4.2	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av upplag och materialgårdar	Timdebitering										
A 4.3	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av tunnlar och bergrum som inte är avsedda för väg, järnväg, tunnelbana eller gruvsdrift	Timdebitering										
A 4.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av fasta cisterner och andra fasta anläggningar för kemiska produkter som är hälso- och miljöfarliga och för varor som kan medföra brand eller andra olyckshändelser	Timdebitering										
A 4.5	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av radio- eller telemaster eller torn	Timdebitering										
A 4.6	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av vindkraftverk som a) är högre än 20 meter över markytan b) placeras på ett avstånd från gränsen som är mindre än kraftverkets höjd över marken c) monteras fast på en byggnad, eller d) har en vindturbin med en diameter som är större än tre meter	Timdebitering										
A 4.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av begravningsplatser	Timdebitering										

A 5 Tidsuppskattning		Bygglöv och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank, parkeringsplatser utomhus och transformatorstationer)											
Ärendetyp		Start av ärende	Bygglöv-prövning	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbets-platsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift	
A 5.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, med tekniskt samråd. En- och tvåbostadshus, 20 procent lägre avgift.	Planenligt	0,5	2	1	1	1	2	2	1	0,5	11	13 805 kr
A 5.2		Liten avvikelse	0,5	4	1	1	1	2	2	1	0,5	13	16 315 kr
A 5.3		Utanför planlagt område	0,5	4	1	1	1	2	2	1	0,5	13	16 315 kr
A 5.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, utan tekniskt samråd. En- och tvåbostadshus, 20 procent lägre avgift.	Planenligt	0,5	2	1		1			1	0,5	6	7 530 kr
A 5.5		Liten avvikelse	0,5	4	1		1			1	0,5	8	10 040 kr
A 5.6		Utanför planlagt område	0,5	4	1		1			1	0,5	8	10 040 kr
A 5.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, med tekniskt samråd	Planenligt	0,5	2	1	1	1	2	2	1	0,5	11	13 805 kr
A 5.8		Liten avvikelse	0,5	4	1	1	1	2	2	1	0,5	13	16 315 kr
A 5.9		Utanför planlagt område	0,5	4	1	1	1	2	2	1	0,5	13	16 315 kr
A 5.10	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, utan tekniskt samråd	Planenligt	0,5	2	1		1			1	0,5	6	7 530 kr
A 5.11		Liten avvikelse	0,5	4	1		1			1	0,5	8	10 040 kr
A 5.12		Utanför planlagt område	0,5	4	1		1			1	0,5	8	10 040 kr
A 5.13	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation	Planenligt	0,5	2	1		1			1	0,5	6	7 530 kr
A 5.14		Liten avvikelse	0,5	4	1		1			1	0,5	8	10 040 kr
A 5.15		Utanför planlagt område	0,5	4	1		1			1	0,5	8	10 040 kr

A 6 Tidsuppskattning		Förlängning av tidsbegränsat bygglov					
Ärendetyp		Start av ärende	Lovprövning	Expediering och kungörelse	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift
A 6.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov	0,5	4	1	0,5	6	7 530 kr

A 7 Tidsuppskattning		Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär					
Ärendetyp		Start av ärende	Lovprövning	Expediering och kungörelse	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift
A 7.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär	0,5	4	1	0,5	6	7 530 kr

Bygglövstaxa 2024-01-01

A 8 Tidsuppskattning		Anmälningspliktiga åtgärder											
Ärendetyp		Start av ärende	Handläggning av anmälan	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbets-platsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift	
A 8.1	Rivning av byggnad eller en del av byggnad, med tekniskt samråd	0,5	2		2	0,5	2	1	0,5	0,5	9	11 295 kr	
A 8.2	Rivning av byggnad eller del av en byggnad, utan tekniskt samråd	0,5	1			0,5			0,5	0,5	3	3 765 kr	
A 8.3	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § plan-och bygglagen (2010:900) har undantagits från krav på bygglov, med tekniskt samråd	0,5	2		2	0,5	2	1	0,5	0,5	9	11 295 kr	
A 8.4	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § plan-och bygglagen (2010:900) har undantagits från krav på bygglov, utan tekniskt samråd	0,5	1			0,5			0,5	0,5	3	3 765 kr	
A 8.5	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, med tekniskt samråd	0,5	2		2	0,5	2	1	0,5	0,5	9	11 295 kr	
A 8.6	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, utan tekniskt samråd	0,5	1			0,5			0,5	0,5	3	3 765 kr	
A 8.7	Installation eller väsentlig ändring av hiss, med tekniskt samråd	0,5	2		2	0,5	2	1	0,5	0,5	9	11 295 kr	
A 8.8	Installation eller väsentlig ändring av hiss, utan tekniskt samråd	0,5	1			0,5			0,5	0,5	3	3 765 kr	
A 8.9	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, med tekniskt samråd	0,5	2		2	0,5	2	1	0,5	0,5	9	11 295 kr	
A 8.10	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, utan tekniskt samråd	0,5	1			0,5			0,5	0,5	3	3 765 kr	
A 8.11	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, med tekniskt samråd	0,5	2		2	0,5	2	1	0,5	0,5	9	11 295 kr	
A 8.12	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, utan tekniskt samråd	0,5	1			0,5			0,5	0,5	3	3 765 kr	
A 8.13	Installation eller väsentlig ändring av anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, med tekniskt samråd	0,5	2		2	0,5	2	1	0,5	0,5	9	11 295 kr	
A 8.14	Installation eller väsentlig ändring av en anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, utan tekniskt samråd	0,5	1			0,5			0,5	0,5	3	3 765 kr	
A 8.15	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, med tekniskt samråd	0,5	2		2	0,5	2	1	0,5	0,5	9	11 295 kr	
A 8.16	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, utan tekniskt samråd	0,5	2			0,5			0,5	0,5	4	5 020 kr	
A 8.17	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c plan- och bygglagen eller motsvarande äldre föreskrifter, med tekniskt samråd	0,5	2		3	0,5	2	1	0,5	0,5	10	12 550 kr	
A 8.18	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c plan- och bygglagen eller motsvarande äldre föreskrifter, utan tekniskt samråd	0,5	2			0,5			0,5	0,5	4	5 020 kr	
A 8.19	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, med tekniskt samråd	0,5	2		3	0,5	2	1	0,5	0,5	10	12 550 kr	
A 8.20	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, utan tekniskt samråd	0,5	1			0,5			0,5	0,5	3	3 765 kr	

Bygglövstaxa 2024-01-01

A 8.21	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	0,5	2		3	1	2	1	0,5	0,5	10,5	13 178 kr
A 8.22	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	0,5	2			1			0,5	0,5	4,5	5 648 kr
A 8.23	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	0,5	2		3	1	3		0,5	0,5	10,5	13 178 kr
A 8.24	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	0,5	2			1			0,5	0,5	4,5	5 648 kr
A 8.25	Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen	0,5	2		3	1	3		0,5	0,5	10,5	13 178 kr
A 8.26	Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4b § 1 st. 1 plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	0,5	2		3	1	3		0,5	0,5	10,5	13 178 kr
A 8.27	Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4b § 1 st. 1 plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	0,5	2			1			0,5	0,5	4,5	5 648 kr
A 8.28	Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4b § 1 st. 2 plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	0,5	2		3	1	3		0,5	0,5	10,5	13 178 kr
A 8.29	Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4b § 1 st. 2 plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	0,5	2			1			0,5	0,5	4,5	5 648 kr
A 8.30	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4c § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	0,5	2		3	1	3		0,5	0,5	10,5	13 178 kr
A 8.31	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4c § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	0,5	2			1			0,5	0,5	4,5	5 648 kr
A 8.32	Byte av kontrollansvarig.	0,5	0,5						0,5		1,5	1 883 kr

A 9 Tidsuppskattning												
Marklov och teknisk kontroll för marklovppliktiga åtgärder												
Ärendetyp		Start av ärende	Lovprövning	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbets-platsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift
A 9.1	Marklovppliktig åtgärd inom en fastighet med ett en- eller tvåbostadshus, utan tekniskt samråd	0,5	3	1		0,5			0,5	0,5	6	7 530 kr
A 9.2	Marklovppliktig åtgärd på annan typ av fastighet, utan tekniskt samråd	0,5	5	1		0,5			0,5	0,5	8	10 040 kr
A 9.3	Marklovppliktig åtgärd, med tekniskt samråd (alla typer av fastigheter)	0,5	5	1	2	0,5	3		0,5	0,5	13	16 315 kr
A 10 Tidsuppskattning												
Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov												
Ärendetyp		Start av ärende	Lovprövning	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbets-platsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift
A 10.1	Åtgärd som kräver rivningslov, med tekniskt samråd	0,5	4	1	2	0,5	2		0,5	0,5	11	13 805 kr
A 10.2	Åtgärd som kräver rivningslov, utan tekniskt samråd	0,5	4	1		0,5			0,5	0,5	7	8 785 kr

A 11 Tidsuppskattning								
Förhandsbesked								
Ärendetyp		Start av ärende	Prövning av ansökan	Expediering och kungörelse	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift	
A 11.1	Förhandsbesked för ett eller två en- eller tvåbostadshus i nära anslutning till varandra	Inom planlagt område	0,5	20	1	0,5	22	27 610 kr
A 11.2		Utanför planlagt område	0,5	22	1	0,5	24	30 120 kr
A 11.3	Övriga förhandsbesked							Timdebitering

A 12 Tidsuppskattning			
Villkorsbesked			
Ärendetyp		Avgift	
A 12.1	Villkorsbesked	Timdebitering	

A 13 Tidsuppskattning			
Ingripandebesked			
Ärendetyp		Avgift	
A 13.1	Ingripandebesked	Timdebitering	

A 14 Tidsuppskattning				
Extra arbetsmoment				
Ärendetyp		Utförande	Summa tid	Avgift
A 14.1	Extra arbetsplatsbesök (utöver det första) per styck	4	4	5 020 kr
A 14.2	Extra startbesked (utöver det första) per styck	0,8	0,8	1 004 kr
A 14.3	Slutbesked (utöver det sista) per styck	0,8	0,8	1 004 kr

A 17 Tidsuppskattning		
Lov för åtgärder som inte kräver lov (frivilliga lov)		
Ärendetyp		Avgift
A 17.1	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd finns i någon av taxans övriga tabeller	I enlighet med tillämplig tabell
A 17.2	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd inte finns i någon av taxans övriga tabeller	Timdebitering

A 18 Tidsuppskattning		
Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder		
Ärendetyp		Avgift
A 18.1	Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder	Timdebitering

A 19 Tidsuppskattning		
Avslag		
Ärendetyp		Avgift
A 19.1	Avslag	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp så långt som ärendet gått i bygglovsprocessen vid beslutstillfället, dock max 100 procent av respektive tabellavgift.

A 20 Tidsuppskattning		
Avskrivning		
Ärendetyp		Avgift
A 20.1	Avskrivning samt återtagande	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp så långt som ärendet gått i bygglovsprocessen vid beslutstillfället, dock max 100 procent av respektive tabellavgift.

A 21 Tidsuppskattning		
Avvisning		
Ärendetyp		Avgift
A 21.1	Avvisning	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp så långt som ärendet gått i bygglovsprocessen vid beslutstillfället, dock max 100 procent av respektive tabellavgift.